

Jaarverslag 2023-2024

Het jaarverslag is een samenvatting van verslagen van vergaderingen en bijeenkomsten van werkgroepen van de Dorpsraad en Dorpsraad Wintelre.

Werkgroep wonen: In het plan **Koemeersdijk** fase 2 zijn dit jaar 35 woningen gebouwd en opgeleverd door bouwbedrijf van Gisbergen. Hiervan heeft WSZ 8 grondgebonden sociale huurwoningen en 8 grondgebonden Koopgarant woningen gerealiseerd. 2 huurwoningen zijn bedoeld voor statushouders gezinnen. 4 Vrijstaande woningen zijn in aanbouw op de Koemeersdijk en in Klein Koemeer is een vrijstaande woning gerealiseerd. Wat betreft de voortgang van de **Pastorie** heeft het college van B&W besloten dat het verzoek van de eigenaar goedgekeurd is en dat de vergunningen aangevraagd kunnen worden. In de pastorie zullen op de 1^e etage 3 appartementen en op de begane grond 2 appartementen gerealiseerd worden. In de tuin zullen wooneenheden gebouwd gaan worden voor senioren. Verder zijn er nog diverse **particuliere initiatieven**.

Werkgroep Natuur en recreatie. De **wandelroutepaal** bij de kapel is vernieuwd. Er is een inventarisatie van de gele, rode en blauwe **bosroutes** geweest. Vrijwilligers van de Bosschuur gaan de vernieuwing van de paaltjes op zich nemen. Er zijn extra nieuwe vuilnis bakken door de gemeente geplaatst. Een vierde van de kampenstructuur wordt jaarlijks onderhouden waardoor in 4 jaar tijd alles aan de beurt is geweest. Er zijn nieuwe **straatnamen** toegevoegd aan de zandwegen in Wintelre. **Palen met naamborden** zijn klaar en zullen geplaatst worden. Er is een voorstel gedaan voor het oppimpen van het **dorpsplein** met haagjes om het zicht van de auto's te onttrekken en het inzaaien van boomspiegels met bloemen.

Werkgroep Verkeer. Campagne F'kes meerijden heeft een **liftzuil** bij de kerk geplaatst. Na wat problemen met de stroomvoorziening kan deze gebruikt worden. Onduidelijk is of men ook terug kan reizen. Van een verbreding van het **Landsardseweg fietspad** is voorlopig nog geen sprake volgens de gemeente Eindhoven. Verder is de werkgroep bezig om de veiligheid voor fietsers en voetgangers te verbeteren. Enkele **oversteekplaatsen** in het dorp dienen aangepast te worden. Ook het onderhoud van voet- en fietspaden dient verbeterd te worden te worden. Ook is er een voorstel gedaan voor een **busverbinding** met BIC campus en Veldhoven. De werkzaamheden voor de **verlichting** van het fietspad van de Merenweg zal in de 2^e week van 2025 gestart worden. Ondanks de snelheidscontroles wordt er op diverse plaatsen in het dorp te hard gereden. Een oplossing zou de reconstructie van de **Willibrordusstraat** zijn. De totale herinrichting heeft een jaar vertraging opgelopen. Naar verwachting zal de aanbesteding rond de zomer plaatsvinden en zal de uitvoering mogelijk doorlopen tot 2026. Ook zullen de aanliggende bewoners bij dit traject betrokken worden. Op andere plaatsen zouden meer snelheidscontroles gehouden moeten worden.

Werkgroep Zorg en welzijn. Er zijn 2 deelkastjes geplaatst in Wintelre waardoor mensen groente en andere artikelen kunnen delen. Er is een vervoersdienst i.s.m. ANWB opgezet. Deze zit de bestaande plaatselijk **vervoersdienst** niet in de weg. Er is nog steeds een tekort voor

kinderopvangplaatsen voor de leeftijd van 0-4-jarigen. Door onvoldoende ruimte en personeelskrapte is dit probleem nog niet opgelost. Wel is de BSO voor 4-12-jarigen opgestart in de kantine van DEES. Dit jaar zijn er tijdelijk Oekraïners opvang geweest op de Kerkheide. De dorpsraad heeft zich ingespannen om te zorgen dat de **fysiotherapie** in de Rosdoek voor Wintelre behouden is gebleven. **De antennegroep** heeft meerdere signalen opgepakt van inwoners die ergens mee vast liepen, hier zijn professionals en vrijwilligers ingezet om deze inwoners te ondersteunen. **De bibliotheek** is er nog maar omdat er weinig gebruik van wordt gemaakt blijft het boekenbestand zoals het nu is. De vrijwilligers zorgen er wel voor dat het netjes blijft. De activiteiten in kemkeshof worden goed bezocht, de **creamiddag** zit vol en voor de dagactiviteit zijn nog enkele plaatsen vrij. Opvallend is dat de vervoersdienst de laatste tijd heel weinig vraag krijgt. **Leefomgeving: Wateroverlast.** Na jaren van droogte met als gevolg een lage grondwaterstand heeft de overvloedige regenval in het voorjaar 2024 veel wateroverlast veroorzaakt waarbij weilanden, akkers, kelders en straten onder water kwamen te staan. Het heeft niet alleen veel schade aan de boeren maar ook aan particulieren en natuur gebracht. Om een goede balans te vinden in het afvoeren en vasthouden van water is een goede samenwerking tussen boeren, waterschap, gemeenten en natuurorganisaties erg belangrijk. **Defensie:** Oefenen door militairen in bosgebied bij Bosschuur en Oirschotse Heide. Voor het gebruik van de Buikheide en de Bosschuur voor militaire oefeningen zijn vragen gesteld over het rechtmatig gebruik hiervan. Er mag niet zondermeer gebruik gemaakt worden van de Buikheide voor oefeningen. Gemeente wil dit toestaan, maar het is onduidelijk hoe de noodzakelijke officiële ontheffing geregeld is. De Bosschuur mag wel als verzamelpunt maar niet gebruikt worden voor trainingsdoeleinden. Verder zoekt defensie een uitbreiding van hun oefenterrein Oirschotse Heide met 200 ha. Het landbouwgebied tussen de Oirschotse Heide, Landsardseweg en Oirschotsedijk is één van de 5 opties. **Zonnepaneelveld:** Op 25 september is de vergunning gepubliceerd die de gemeente Eersel op 23 september heeft verleend voor het zonnepanelenveld en voor het energieopslagsysteem aan de Landsardseweg. Ruim 50 omwonenden hebben hun zienswijzen ingediend. Bij de omwonenden is geen enkel draagvlak voor dit plan. **Opslagperceel Schippers en de landschappelijke inpassing van Van Berkel:** Er is een handhavingsverzoek gedaan i.v.m. het overtreden van de omgevingswet. **Vliegveld:** Geluid en luchtvervuiling overlast van vliegveld. Er is/wordt apparatuur geplaatst om de luchtkwaliteit en geluidsoverlast te meten. Er zijn stillere vliegtuigen gekomen, maar deze blijken nog steeds een hoogfrequent geluid te produceren bij het taxiën. Laagvlieg oefeningen over de dorpskernen. Dit geeft (vermijdbare) veiligheidsrisico's. Er lopen handhavingsverzoeken, rechtszaken (door derden) en vragen vanuit de klankbordgroep Vliegveld gemeente Eersel. Vooralsnog blijft Defensie volharden in haar standpunt.

Werkgroep PR. De werkgroep heeft in de 2 jaren 27 nieuwsbrieven samengesteld en in het Blaaike gepubliceerd. Ook de website kreeg regelmatig updates, waarbij opgemerkt dat hier zeker verbetering gewenst was. Uitbreiding van de werkgroep werd daarom gerealiseerd. In samenwerking met de andere kernen in de gemeente wordt er gekeken naar een buurtnetwerk app.

Dorpsschouw. In de dorpsschouw werd er aandacht gevraagd voor het groenonderhoud en veiligheid met betrekking tot onderhoud en inrichting van de straten. Graag zag de dorpsraad dat met evt aanpassingen oversteekplaatsen veiliger zou zijn. Het antwoord van de verkeersdeskundige is dat alles volgens de norm is. Aan een veilig alternatief wordt geen gehoor aangegeven. Het groen onderhoud wordt niet meer door KempenPlus gedaan maar wordt uitbesteed. Dit lijkt niet overal tot een goed resultaat. Met een BuitenBeter melding kunnen deze klachten opgelost worden. Er wordt een regenboog bankje door de gemeente op de hoek Willibrordusstraat/Kerkstaat of aan de kerk geplaatst.

Samenwerking Dorpsraden. De dorpsraden van Steensel, Knegsel, Wintelre, Duizel en team Vessem. Thema's zijn WMO, de schaalsprong en buurtnetwerk app. En ook vliegveld d.m.v. klankbordgroep Vliegveld gemeente Eersel.

Actualisatie accommodatiebeleid gemeente Eersel. Inzet is dat de multifunctionele accommodaties (MFA's) laagdrempelig bezocht kunnen worden. Gemeente Eersel heeft hiervoor de komende vijf jaar 20.000 euro aan de Rosdoek beschikbaar gesteld. Dit kan bijvoorbeeld gebruikt worden voor het gratis beschikbaar stellen van een ruimte voor de prikdienst waar inwoners terecht kunnen voor bloedafname.

De schaalsprong. De gemeente Eersel, Bladel, Bergeijk en Reusel-de Mierden moeten inspelen op de sterke groei in de regio. Zo komen er 13.000 woningen bij in de Kempen. In Eersel zullen de meeste extra woningen gebouwd worden, maximaal 5500. Dat is 42% van alle huizen in van de vier Kempengemeenten. De meeste woningen zullen gebouwd worden in/rondom de kernen die het dichtst bij het stedelijk gebied liggen zoals Wintelre, Knegsel en Steensel. I.v.m. participatie wet worden inwoners van de kernen meegenomen in het proces. De gemeente Eersel organiseert voor elk dorp een inspraak avond waarbij inwoners hun visie kunnen geven.