

## **Leefbaar Wintelre.**

Verslag van de vergadering van de werkgroep Leefbaar Wintelre gehouden op **17 juni 2010.**

---

**Aanwezig:** Francien Coppelmans, Henk v.d. Heijden, Guido Schenning, Jan Luttkhold,  
Wim Wilting, To Spanjers, Tonnie van Gestel

**Afwezig:** (met bericht) Jan Heuveling, Frans v.d.Velden, Henk van Ham,  
Marielle Voermans

**Kopie verslag aan:** Aan-en afwezigen, J. van Ham, P. Bertens,  
Rabobank Oerle-Wintelre

---

1/ De voorzitter opent de vergadering, heet de aanwezigen welkom, met afmelding van enkele leden en Marielle Voermans. Tevens deelt de voorzitter mee dat om 21.00 uur Hr. M.vd Bosch namens de bewoners van Kekkeneind een toelichting komt geven over de verkeersperikelen op voornoemde weg en dat Hr. L.Aarden zijn motivatie tegen wijziging van het industrieterrein aan het Kekkeneind nummer 12 in het nieuwe komplan komt toe lichten.

2/ Notulen bespreking 20 januari worden goedgekeurd.

Notulen 20 april, op pagina 2 zijn wijzigen in: De dop *recreatie* bijeenkomst met Monique Klaasen en Kees Veraa zal in principe plaatsvinden op 11 mei.

Gespreksnotitie overleg B&W 10 mei 2010 is nog niet aanwezig.

Notulen bijeenkomst 19 mei worden goed gekeurd.

3/ Toelichting M.vd Bosch verkeersperikelen Kekkeneind.

Lawaai voertuigen op klinkerweg is bij een snelheid van 50 km 68db. (Mag max. 68db zijn.)??? Het voorstel van de gemeente om de weg vanaf de komgrens 30km te maken is door de aanwonende i.v.m. het mogelijk verliezen van het recht op schade bij geluidshinder afgewezen.

(LW is van mening dat het traject vanaf de komgrens tot aan de versmalling nabij Kekkeneind 12 te lang is voor een 30km zone. Dit lijkt ons niet zinvol.)

De huidige 50km snelheid wordt niet gehandhaafd, dit veroorzaakt ook geluidsoverlast en gevaarlijke situaties. Er heeft eind april een overleg met de bewoners van het Kekkeneind en gemeente plaats gevonden. Door de gemeente is daar toegezegd om bij het binnenkomen van de bebouwde kom een "druppel" te maken plus eventueel palen op de rijbaan om deze te versmallen. De bewoners vinden dit geen optie. Men wil een asfaltweg met verkeersremmers en frequentere snelheidscontrole. (Geen drempels!!!!)

De buurt vraagt aan Leefbaar Wintelre hun wensen te ondersteunen.

Leefbaar Wintelre zal de gemeente verzoeken om het Kekkeneind een verhoogde prioriteit te geven en d.m.v. aanpassing bestrating, snelheidsremmende maatregelen het lawaai en trillingshinder te verminderen.

Toelichting L.Aarden betreft wijziging bestemming industrieterrein Kekkeneind 12.

Het nieuwe komplan Wintelre voorziet in de mogelijkheid om het terrein rondom het aanwezige industrieterrein, wat nu de bestemming kernrandgebied heeft, te wijzigen in opslag mogelijkheden welke niet gebonden zijn aan de daar aanwezige industrie.

Gezien de ervaringen uit het verleden denkt hij dat een verrommeling van het gebied zal ontstaan. Ook is hij van mening dat een industrie in de achtertuinen van woongebieden niet toelaatbaar is. Ook zou een nu niet legaal aanwezig bedrijf gebruik kunnen maken van het z.g. overgangsrecht en daarmee gelegaliseerd worden. L.Aarden vraagt LW om mee te werken aan zijn zienswijze.

LW vindt dat in Wintelre kleinschalige industrie mogelijk moet zijn. Wel zal LW de zorg bij gemeente kenbaar maken over de problematiek in het verleden betreft de uitstraling van het terrein naar de omgeving en de gemeente verzoeken daar toezicht op te houden. Hein Hoppenbrouwers zal dit in onze zienswijze verwerken.

#### 4/ Voortgang lopende zaken.

- Gemeenschapshuis⇨ Eindfase gemeenschapshuis komt inzicht.  
Officiële opening 1-2-3-4- juli.
  
- Dorpsplein⇨ Inrichting loopt volgens planning. De planning is dat eerst de wegen en parkeerplaatsen worden afgewerkt zodat doorstroming van het verkeer kan plaatsvinden. Vervolgens wordt het Dorpsplein onderhanden genomen. Wel is toegezegd dat de jaarlijkse kermis op het dorpsplein kan plaats vinden.
  
- Speelplan⇨ Voor het speelterrein Het Aangelag is 60K€ ter beschikking. Er is enige discussie of dit nu wel moet gezien het mogelijk verplaatsen van het terrein i.v.m. bebouwing van het speelterrein. Men is van mening dat we niet moeten wachten met de inrichting van het speelterrein daar een mogelijke bebouwing i.v.m. de voortgang van het plan Komeer niet direct aan de orde is. Voor de speelterreinen Engelenburg en Steenoven is 25K€ ter beschikking. Inrichting d.m.v. Natuurlijk Spelen wordt 24 juni besproken.
  
- Recreatie⇨ De Werkgroep heeft op 16 juni vergaderd. Blauwe en Rode wandelroutes worden in de knooppunten wandelroutes opgenomen. Dit zal ook gelden voor de oranje en gele routes nabij de bosschuur de Meren. Er zijn enkele voorstellen gedaan voor het plaatsen van z.g. picknick plaatsen. (Dit zijn op paddenstoelen lijkende overkappingen die al op diverse plaatsen in de regio staan.) Voorgestelde plaatsen zijn: Oostelbeersedijk nabij het RaBofietspad, t.o.v. het Rouwven, begin fietspad door de Oirschotseheide en op de 5-sprong op de Half Mijl.  
De werkgroep wil de mogelijkheid bekijken om kleine stukjes uit het reconstructieplan binnen het tijdsbestek van het uitvoeringsplan van DOP 2011 te plaatsen. Hierbij denkend aan het behouden van zandpaden.
  
- Werkgroep Wonen. Op 15 juni heeft de werkgroep gesproken met Roel Kox en Karin Geraards van de gemeente en Erik van Dommelen van SRE. De volgende onderwerpen zijn aan de orde geweest.
  - Alle nieuwbouw moet vanaf 2020 energie neutraal zijn.
  - Gemeente Eersel wil 10% beter zijn dan het landelijk gemiddelde.
  - Huidige energienorm is 0,8.
  - Er zal een overleg gepland worden tussen Projectbureau van de Gemeente met Woningstichting de Zaligheden en LW om o.a. te praten over het mogelijk bouwen in COP of BIB van Seniorenwoningen en Starterswoningen in het plan Komeer.
  - De gemeente zal een bijeenkomst organiseren voor nieuwbouw en bestaande woningen betreft het energie zuinig bouwen / verbouwen en het gebruik van domotica. De voorkeur gaat uit na de bouwvakvakantie van 16.00-21.00 uur.
  
- Werkgroep Zorg⇨ De groep heeft 3 keer vergaderd. Er is een Projectplan gemaakt. Het plan is doorgesproken met Kees Veraa en Trudy Verhoef.

#### -Werkgroep Verkeer

Op 30 maart en 26 april heeft er een bijeenkomst met Kees Veraa en Roel Kox plaatsgevonden. Onderstaande onderwerpen zijn besproken.

1. Fietsoversteek bij sportpark 'De Meren'
2. Wegdek van het fietspad langs de Biemeren verbeteren
3. Aanpak van snelheid in de dorpskern en op invalswegen
4. Vrachtverkeer uit kern weren

Hiervan is een eerste projectvoorstel gemaakt.

Na de vakantie zal een vervolgbijeenkomst worden gepland. (Was gepland voor 5 juli)

- Het verslag van de ½ jaarlijkse bespreking met Jan Smulders op 21 april zal op de volgende LW vergadering worden besproken.

#### 5/ Wat verder ter tafel komt.

- Activiteitenplan 2010. Ideeën zijn welkom. Als mogelijkheid wordt PR activiteit voor LW voorgesteld. Mogelijk hiervoor een communicatiebureau uitnodigen.
- Guido heeft op 21 april de bijeenkomst voor de Kleine Kernen bezocht. Tiny Renders is als bestuurslid afgetreden. Verder is het afgelopen jaar verantwoord.

#### 6/ Stukje voor het Blaaike.

Er zal niets geplaatst worden.

#### 7/ Rondvraag

-Wim: Kunnen we ons jaarlijks etentje plannen. Zal volgende vergadering worden besproken.

-Francien: Nieuwe buurt- brigadier is geen vervanger van Hr. Vosters maar alleen ter aanvulling en ter vervanging als Vosters niet kan.

#### 8/ Volgende vergadering

-Maandag 19 juli

#### 9/ Sluiting.

Francien sluit om 23.00 uur de vergadering en dankt een ieder voor zijn / haar inbreng.

Samenvatting opgesteld door:

Henk van der Heijden