

Verslag vergadering Stichting Leefbaar Wintelre, dinsdag 22 mei 2012

Aanwezig: Jan Heuveling (waarnemend voorzitter), Guido Schenning, Jan Huijbers, Piet Coppelmans, Henk van der Heijden, Wim Wilting, Tonnie van Gestel, Hein Hoppenbrouwers, Jan Luttkhold, Karin van Esch, Lobke Kapteijns.

Afgemeld: William van Loon, Wim ten Boske, Henk van Ham, Ellie Leermakers, Mariëlle Voermans.

1 Opening.

Voorzitter opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom.

Mariëlle is afwezig in verband met het overlijden van haar moeder. Namens Leefbaar Wintelre hebben wij een deelnemingsbetuiging gestuurd.

2 Verslag 22-3-2012.

Dit verslag wordt onveranderd goedgekeurd met dank aan de samensteller.

Het verslag van de bijeenkomst met B&W van 23-4-2012 is nog niet ontvangen.

Verder is er van de vergadering van 16 april geen verslag gemaakt omdat de agendapunten door de toen aanwezigen slechts voorbereidend zijn behandeld.

3/ Informatie uit de Werkgroepen.

Zorg en Welzijn →

Sociale kaart is klaar en verspreid bij de diverse instanties.

Vanuit het Dop nog bezig met geluiddichte deuren in Kempkeshof voorruimte Praktijkondersteuner en spreekkamer Joris Zorg. Ook noodzakelijke voorzieningen betreffende het Eetpunt zijn nog in bespreking. Met name het warm houden en vervoer van de maaltijden van Gemeenschapshuis naar Kempkeshof zijn hier aan de orde. Verder is men nog bezig met de inrichting en opstart van een bibliotheek voorziening voor volwassenen in Kempkeshof. Dit valt in het DOP maar gaat buiten de provincie om.

Ook de bibliotheekvoorziening in de Rosdoek benodigd nog enkele aanpassingen die hier onder vallen.

Wel onder het Dop valt het locatieonderzoek betreffende het Zorgpunt. Het rapport is nog niet definitief vastgesteld. Koemeersdijk lijkt toch wel het beste uit de bus te komen. Na vaststelling komt het haalbaarheidsonderzoek van het zorgpunt zelf. Partijen gaan er stellig vanuit dat het lukt. En wij juichen dat toe.

Guido vraagt wederom om versterking in de werkgroep. Mag ook iemand buiten Leefbaar Wintelre zijn.

Wonen →

De Raad van State heeft haar uitspraak in zake Koemeersdijk gedaan. De belangrijkste punten zijn: Bij Luttkhold dienen de daar getekende woningen op de juiste plaats te worden getekend. Bij Kwinten dienen twee geplande woningen te vervallen.

Bij Kouwenberg vallen twee rijen woningen in de geurcirkel en mogen niet gebouwd worden. In de cirkel bij van Aaken kan pas gebouwd worden als het bedrijf is verplaatst.

De eerste fase van de plannen kan dus gewoon doorgang vinden.

In de bespreking hierover hebben wij er op aangedrongen rekening te houden met de plannen betreffende het zorgpunt. Gevraagd te onderzoeken of de geplande seniorenwoningen in fasen kunnen worden gebouwd waarmee bereikt zou worden dat in een kort daarop volgende fase het zorgpunt kan worden gerealiseerd. Tijdens de bespreking leek dit mogelijk. Verder is er wederom op aangedrongen in het plan Koemeersdijk ook enkele eenpersoonswoningen op te nemen. Dit mogelijk zowel koop als huur. Gedacht wordt aan het vervolg, de doorstroming, met betrekking tot de bestaande Hadwoningen. Iets groter en iets luxer.

Op ons aandringen is het contingent starterswoningen uitgebreid van 8 naar 11 en de doorstroomwoning is gewijzigd naar twee doorstroomwoningen.

De planning is dat 1 juli de akten zijn getekend en dat de gemeente kan beginnen met het bouwrijp maken van het plan Koemeersdijk. Dan wordt ook gestart met de uitgifte van overige geplande woningen o.a. enkele twee onder een kap en een enkele vrijstaande woning. De woningen worden in fasen op de markt gebracht.

In de uit te geven brochure zal uitgebreid aandacht moeten worden besteed aan de zeer gunstige ligging van het plan en Wintelre ten opzichte van Eindhoven, de snelwegen, vliegveld, trein stations en zelfs een kanaal.

Recreatie →

De witte en licht blauwe route zijn weer helemaal op orde gebracht door de vrijwilligers. Bij de Bossschuur begint de Rode en Donker Blauwe route. Bij de kapel begint de Witte en Licht Blauwe route.

Aan de centrale verwijspaal wordt momenteel hard gewerkt. De wandelpaden zijn nog in ontwikkeling. De ommetjes zijn bijna klaar. De folders hiervan zijn in de ontwerpfase en dienen nog exact gecontroleerd te worden. Men is voornemens hiervoor Google Map te gebruiken. Het plein bij de Pastoor van der Heijdenstraat is in ontwerp feitelijk klaar. Men is nog bezig over de brievenbus en over bankjes die geplaatst gaan worden. Aan de provincie is uitstel voor de realisatie gevraagd in verband met het plantseizoen.

De speellocaties zijn allemaal volgens de planning aangepast.

Alle bankjes zijn geplaatst behalve dat op de Kerkheide.

Met betrekking tot de glasbak blijft er sprake van zeer groot geluidsoverlast. Wim zal hier nogmaals bij de heer van Sambeek op wijzen. Zo er al maatregelen genomen zijn hebben deze niets geholpen. Aanwezigen op de vergadering zijn deze mening ook toegedaan en ook uit de buurt komen deze geluiden. Dus graag spoedig oplossen.

Bij het Pannaveldje is met de losse standers nog niets gebeurd.

Ook over het zogenaamde Knuppelpad bij het Ouwe Meer is nog niets vernomen. Wim zal hier een berichtje over sturen.

De aanwezigen hebben verder geen bezwaar dat de graffiti tekening op de muur bij het Drieske wordt vernieuwd. Wel dient het netjes en onder begeleiding te gebeuren.

Het bord Bossschuur is geplaatst.

Verkeer →

- Biemeren is klaar. De bomen en de beplanting zullen in het najaar geplaatst worden.

De kruising Kerkstraat-Kloosterstraat is iets aangepast. Er is een bord Doorgaand verkeer geplaatst welk effect lijkt te hebben. Ook is er een officieel bord verboden voor vrachtverkeer geplaatst.

De planning voor het begin van de renovatie van het Kekkeneind is enkele weken opgeschoven. Men houdt uitdrukkelijk rekening met de ELE rally van zaterdag 2 juni en met de kringgilde dag van zondag 10 juni.

Beeldkwaliteitsplan →

- Men is van mening dat het plan zoals dat nu voorligt als aardig kan worden bestempeld.

Het biedt dus voldoende mogelijkheden om er iets moois van te maken. De voorbeeld uitwerking betreffende Wintelre is dat ook. Voor de detailuitwerking van gebruik van materiaal en aankleding geeft het voldoende mogelijkheden.

4 Ingekomen stukken/ mededelingen

- Op 14 juni komt de VVV naar Wintelre voor haar vergadering. Men wil van de gemeente Eersel een wandelgemeente maken. Diverse zaken moeten gelijkgetrokken worden en een gelijke uitstraling krijgen in de gehele gemeente. Een punt daarbij zijn bijvoorbeeld de welkomstborden die inmiddels in bijna elk dorp staan.

- Er is nog geen uitnodiging gekomen voor het Kempen Streekfestival op 1 juli. Dit zal zeker binnenkort komen.
- Henk zal een bijeenkomst bezoeken over het verkeersplan in de gemeente Eersel. Het gaat dan over inrichting van wegen enzovoort.
- Gevraagd wordt of het sport-en accommodatiebeleid al is vastgesteld en of daar de stukken al van beschikbaar zijn.
- Guido en Elly zullen de bijeenkomst over het rapport van de GGD over een gezond Eersel bijwonen.

5 Financieel verslag 2011.

Het financieel verslag zoals dat op 22-3-2012 al is voorgelegd is inmiddels op 11 april gecontroleerd en beoordeeld door de kascommissie bestaande uit Karin van Esch en Tonnie van Gestel. Zij hebben dit in orde bevonden.

De vergadering keurt het financieel jaarverslag 2011 goed.

6 Stukje voor het Blaaike / PR zaken

De PR groep zal zich de komende tijd buigen over het gevraagde informatiebulletin dat de gemeente uit wil geven met betrekking tot het DOP. Marieke heeft daarbij een voorzet gedaan en de trekkers van de werkgroepen zullen hun samenvatting ook geven. Ook is er sprake van interviews. Afgesproken wordt dat teksten alvorens ze vrijgegeven worden eerst de PR groep passeren.

Ook wordt aandacht gevraagd voor de voortzetting van het Dop ook na de afsluiting van de eerste uitvoeringsfase. De werkgroep leden motiveren mee verder te gaan en anderen te motiveren mee te werken. Over deze materie willen we overigens nog eens een aparte bijeenkomst beleggen.

7 Rondvraag.

- wij zullen de buurtbrigadier de heer Drenth uitnodigen op onze vergadering van donderdag 23 augustus.
- Op 26 februari zijn 4 bloembakken op Den Dries geplaatst. De gemeente zal voor de eerste aanplant zorgen. Deze opmerking uit ons verslag van 29 februari heeft geleid tot interne strubbelingen bij de gemeente. Gezien de staat van de bakken zijn deze nog niet opgelost.
- Henk vraagt om te kijken of straatnaamborden wel op de juiste plaatst staan en of er ontbreken. Buitenstaanders moeten kunnen zien in welke straat ze zijn of naar welke straat ze toegaan. Bericht hierover naar Henk.
- Is het mogelijk om oplaadpunten voor elektrische fietsen te krijgen in Wintelre. Gedacht wordt aan d'n Babel, Gemeenschapshuis De Rosdoek, Kempkeshof en De Nachtegaal. En mogelijk ook punten bij bankjes. Kan de gemeente dit faciliteren of stimuleren?
- Hein deelt mee dat hij volgende vergadering 20 juni wil beschouwen als zijn laatste vergadering voor Leefbaar Wintelre. Zijn overige werkzaamheden noodzaken het een en ander af te stoten. Hij zal nog wel de laatste losse eindjes van de werkgroep Recreatie mee afwerken. Voor advies en hulp blijft hij beschikbaar. De voorzitter accepteert het aangekondigde vertrek van Hein en dankt hem alvast voor het werk dat hij met name voor de recreatie heeft gedaan. Ook voor andere delen van Leefbaar Wintelre was en is hij een steun en goede adviseur geweest. Op ons jaarlijks uitje verwachten wij hem in ieder geval nog een keer.
- Dit aangekondigde afscheid van Hein is voor de vergadering wel aanleiding om bewust na te denken over de periode na de afsluiting van deze uitvoeringsfase van het DOP. Werkgroep leden willen we aansporen betrokken te blijven bij leefbaar Wintelre en bij de zaken die nu de werkgroepen aangaan. Ook volgend jaar is er Wintelre nog en zijn er zaken op te lossen. De trekkers van de werkgroepen zullen in de eerste komende

bijeenkomst van de werkgroep hier over spreken met de werkgroep leden. Mogelijk zijn ook nieuwkomers geïnteresseerd. Eventueel kunnen we op het eind van het jaar een dorpsbijeenkomst houden om verantwoording af te leggen van wat er is gedaan en wat er is gerealiseerd. En vragen wat we verder kunnen doen en wat eventueel nieuwe wensen zijn. Het DOP loopt door. We kunnen de activiteiten die daarin genoemd zijn opnieuw benoemen en actualiseren naar prioriteit. Er blijft dus werk aan de winkel.

8 Volgende vergadering.

De volgende vergadering is op woensdag 20 juni 2012. Deze vergadering is verplaatst naar 27 juni.

Degene die meedoen aan de wandelvierdaagse zullen mogelijk iets later aansluiten.

9 sluiting.

Hierna sluit de voorzitter de vergadering met dank voor de levendige discussie die bij diverse onderwerpen is gevoerd.